



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДУБНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Московская область, г. Дубна, ул. Академика Балдина, д. 2, 141980,
тел. 218 – 05 – 05 * 418, e-mail: op-dubna@mail.ru

от «14» апреля 2021 года № ОП - 43

Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
Родниной И.К.

Уважаемая Ирина Константиновна!

Общественная палата городского округа Дубна обращается к Вам по вопросу размещения комплекса по обращению со строительными отходами в городе Дубне.

Как нам стало известно на территории Московской области планируется создание 16 комплексов по переработке строительных отходов. Одним из мест для размещения выбрана Дубна на базе предприятия ООО РФК «Экосистема», ведущая деятельность по перегрузке твердых коммунальных отходов.

Мы, безусловно, поддерживаем меры Правительства Московской области, направленные на комплексное решение проблемы утилизации строительных отходов и перевод технологий работы с ними в современный стандарт.

Однако, решение о размещении комплекса на площадке ООО РФК «Экосистема» вызвало среди жителей и в целом в городском сообществе протестные настроения (к настоящему времени собрано более 6000 подписей), поскольку имеет серьезные недостатки.

Основные из них следующие:

1. Земельный участок, на котором планируется разместить комплекс непосредственно граничит с земельным участком Государственного университета «Дубна». Здесь расположены пять учебных корпусов, три общежития, два спорткомплекса, две общеобразовательные школы. В настоящее время завершается проектирование размещаемого в городке университета общежития на 600 мест. Университет играет значимую роль в деле подготовки кадров для научно-производственного комплекса города, да и Подмосковья в целом. В случае перепрофилирования действующей площадки в комплекс по обращению со строительными отходами мощностью 200 тысяч тонн в год нормативно определенная санитарно-защитная зона составит 1000 метров, в то время как весь университетский городок находится в 500-метровой зоне от границы комплекса. Независимо от размеров санитарно-защитной зоны, представляется невозможным избежать распространения на городок университета пыли, образующейся при разгрузке, хранении и переработке строительных отходов.

2. В границах нормативно определенной санитарно-защитной зоны комплекса окажутся четыре многоквартирных жилых дома, 190 находящихся в частной собственности и предназначенных для индивидуального жилищного строительства земельных участков, 80 из которых предоставлены многодетным семьям, 89

индивидуальных и блокированных жилых домов, также территория, планируемая для малоэтажного жилищного строительства в интересах привлечения кадров в Объединенный институт ядерных исследований. Это обстоятельство может привести к запрету на застройку незастроенных земельных участков и подаче исков о возмещении ущерба со стороны собственников квартир в многоквартирных и блокированных жилых домах.

3. Единственной дорожной артерией, связывающей Дубну с другими городами и районами Подмосквья, является Дмитровское шоссе. При этом от Дмитрова до Дубны – это двухполосная дорога. Уже в 2010 году в соответствии с расчетами ГипроДорНИИ, выполненными по заказу ФКУ «Центравтомагистраль», этот участок Дмитровского шоссе был перегружен. С каждым годом эта проблема обостряется. Вместе с тем, по данным Минстроя России, по состоянию на 31 марта 2021 года в г. Дубне и Талдомском районе ведется строительство 13,7 тысяч кв.м. жилья из общего объема такого строительства в 1800 тысяч кв.м. в 10 районах и городах северного Подмосквья. Такое соотношение приведет к необходимости перевозки практически всего объема строительного мусора для переработки в Дубне через и без того перегруженный участок дороги Дмитров – Дубна.

Уважаемая Ирина Константиновна! В связи с вышеизложенным, просим Вашего содействия в пересмотре Правительством Московской области решения о месте размещения комплекса по обращению со строительными отходами в г. Дубне на альтернативные площадки.

С уважением,
Председатель
Общественной палаты г.о. Дубна



В.В. Катрасев